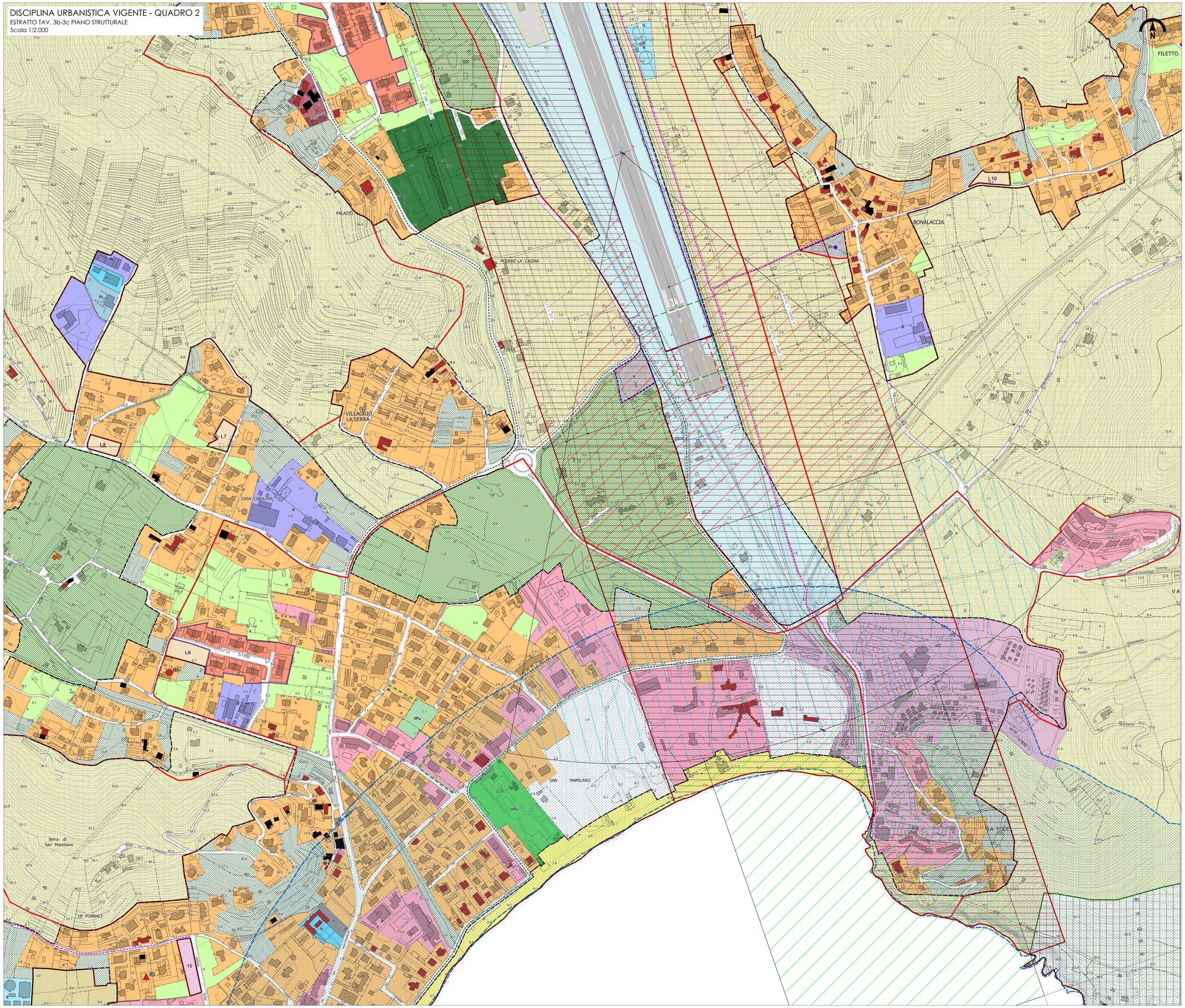
DISCIPLINA URBANISTICA VIGENTE - QUADRO 2

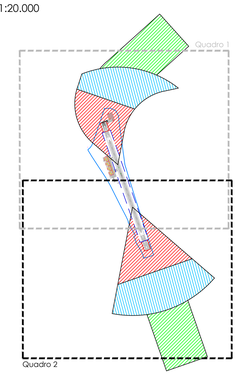
ESTRATTO TAV. 3b-3c PIANO STRUTTURALE

Scala 1:2.000



KEYPLAN

Scala 1:20.000



Legenda

Beni paesaggistici (ai sensi D.Lgs.42/2004)

- Territori costieri compresi nella fascia di profondità di 300 metri con l'esclusione delle zone A e B delimitate dagli strumenti urbanistici precedenti al D0601985-Art.44
- Parco Nazionale dell'Arcipelago Toscano - Art. 1 co. 3
- Zona A
- Zona B
- Zona C
- Zona D
- Zona DE
- Area di tutela aeroporto
- Perimetro del Territorio Urbanizzato (Art.4 L.R.65/14) - Art.7
- Perimetro delle U.T.O.E - Art.7

Disciplina per la gestione degli insediamenti esistenti

Patrimonio di valore storico-documentario e culturale - Art.17

- Beni di interesse archeologico
- Edifici di culto
- Edifici/insediamenti fortificati e/o di avvistamento
- Fornaci
- Insediamenti
- Manufatti di valore storico-testimoniale
- Siti di archeologia mineraria

Fonte: Tav.QC Vp3-8 Piano Strutturale

Edifici di antica formazione - Art.17

- Edificato presente al 1897
- Edificato presente al 1954
- Edificato di antica formazione senza valore

- Tessuto urbano storicizzato - Art.19
- Tessuto urbano di formazione recente - Art.21
- Edilizia pubblica o convenzionata - Art.22
- Tessuto a prevalente carattere produttivo - Art.24
- Tessuto produttivo da riqualificare (R) - Art.24
- Servizi d'interesse privato - Art.40
- Parcheggi privati di uso pubblico - Art.40
- Parchi e giardini privati - Art.25
- Ambito di margine urbano, di rispetto paesaggistico e reperimento degli standard - Art.26
- Ambito di connessione ecologica e paesaggistica - Art.45
- Ambito dell'arenile - Art.41

Aree a servizi di interesse collettivo - Art.39

- Servizi di interesse collettivo (Ic)
- Servizi scolastici (Sic)
- Servizi e impianti tecnologici di interesse pubblico (Ti)
- Parcheggio pubblico (P)
- Verde Pubblico Attrezzato (VPu)
- Aree sportive (VSp)
- Aree per la Protezione Civile (Pci)

Strutture turistico-ricettive - Art.23

- Strutture alberghiere e residence
- Campeggio

Servizi di interesse sovracomunali - Art.38

- Porto
- Aeroporto

- Territorio rurale - Art.27
- Territorio rurale - Ambiti periurbani - Art. 27
- Territorio rurale - Ambiti di pertinenza dei centri storici - Art. 27

Disciplina degli interventi di trasformazione

- Comparto oggetto di Scheda Norma - Art.51
- Polarità esterna al territorio urbanizzato a seguito di Conferenza di Copianificazione (Art.27) (Cfr. Allegato 1 alla L.T.A.)
- Aree per servizi di interesse generale
- Aree per servizi a carattere privato
- Area per prima casa
- Aree a destinazione commerciale e di servizio
- Aree a destinazione turistico-ricettiva
- Aree a parcheggio pubblico
- Aree a parcheggio pubblico approvato in Conferenza dei Servizi (Det. n° 83 del 29.06.2021)
- Aree a verde pubblico attrezzato
- Aree per impianti sportivi
- PIE.E.R approvato - Art.52

Piste ciclabili e viabilità - Art.37

- Pista ciclabile esistente
- Pista ciclabile di previsione
- Pista ciclabile panoramica alternativa di previsione
- Percorsi pedonali di previsione
- Bike park - Art.27
- Confine comunale

LEGENDA

- ZONA A
- ZONA B
- ZONA C
- Area Aeroportuale
- Limite comunale

COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

AEROPORTO DI MARINA DI CAMPO

Piano di Rischio Aeroportuale

Disciplina urbanistica vigente
Sovrapposizione POC "Territorio urbanizzato "

Quadro 2

NOME FILE				SCALA	DATA	ELABORATO N.
0921	PDR	AER	007	A 1:2.000	09.06.2023	04.2

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
A	09.06.2023	Emissione	BACCHI	MACCHI	LOSA

REDAZIONE

SMART ENGINEERING

Ing. MASSIMO LOSA
ORDINE INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI PISA
N° 1027 Sezione A
INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE
INGEGNERE DELL'INFORMAZIONE