



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL
CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 6 del 29/03/2017

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - REGIME DELLE ALIQUOTE PER
L'ANNO 2017**

L'anno duemiladiciassette addì ventinove del mese di marzo alle ore 17:00 presso la Sede del Comune di Portoferraio in Portoferraio.

Il Commissario Straordinario, Dr. PARASCANDOLA SALVATORE, nominato con D.P.R. 3 ottobre 2016, assistito dal Segretario Comunale, Dr. MEO ANDREA, ha adottato la deliberazione di cui all'oggetto sopra indicato.

Deliberazione n. 6 del 29/03/2017

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Coni poteri del Consiglio Comunale**

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto il "Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale" ed in particolare la parte prima dello stesso che disciplina l'imposta municipale propria (IMU), approvato con delibera di C.C. n. 47 del 18.08.2014 ed in ultimo modificato in ultimo dal C.C. con Deliberazione n.15/2016;

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore viene anticipata all'annualità 2012;

Visto il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

Visto l'art. 1, comma 380, della Legge n. 228 del 24 dicembre 2012, che ha riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, sopprimendo contestualmente la riserva statale relativamente alle altre categorie di immobili;

Visto l'art. 13, c. 13, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, ove stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, c. 6, del D.Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del D.Lgs. n. 446/1997 anche per l'IMU;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Preso atto dell'art.1 comma 13 della L.208/15 che dispone che l'esenzione dall'IMU di cui all'art.7 comma 1 lettera h) del D.Lgs. n.504/92 per i terreni agricoli ricadenti in zone montane o collinari, si applica sulla base dei criteri individuati dalla Circolare 14 giugno 1993 n.9;

Preso atto dell'art.1 comma 10 L.n.208/15 che ha inserito nel comma 3 dell'art.13 del D.l. 6 dicembre 2011 n.201 convertito con modificazioni, dalla Legge n.214/11 la lett. Oa) che prevede la riduzione del 50% della base imponibile ai fini IMU, fatta eccezione per le unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A/1 A/8 e A/9 concesse in comodato dal soggetto passivo (comodante) ai parenti in linea retta entro il primo grado;

Vista la Risoluzione n.1/DF del MEF del 17/02/16;

Preso atto del D.L. 28 marzo 2014 n.47 art.9-bis che introduce l'assimilazione all'abitazione principale delle unità immobiliari possedute dai cittadini italiani pensionati nei paesi di residenza ed iscritti all'AIRE;

Preso atto del comma 53 dell'art.1 L.208/15 che introduce nell'art.3 del D.L. 201/11 il comma 6-bis stabilendo che per gli immobili locati a canone concordato l'IMU è calcolata applicando l'aliquota comunale ridotta al 75%;

Ritenuto di dover confermare l'impianto delle aliquote per l'applicazione dell'IMU già deliberato per l'anno 2016 al fine di garantire gli equilibri del Bilancio di Previsione 2017 di prossima approvazione da parte del C.C.;

Visto l'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota di base dell'imposta, pari al 0,76 per cento, sino a 0,3 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 1, comma 380, lettera g), della Legge n. 228 del 24 dicembre 2012, che ha sancito la facoltà per i Comuni di aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento prevista per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (mentre per questa specifica categoria è esclusa la possibilità di diminuire l'aliquota, in considerazione della riserva statale);

Visto l'art. 13, comma 7, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota ridotta dell'imposta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, pari al 0,4 per cento, sino a 0,2 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui:

- dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

Visto l'art. 1, c. 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate

successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Preso atto che il Bilancio di Previsione 2017 è gestito al momento in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n.267/2000 s.m.i.;

Tenuto conto che ai sensi del combinato disposto Legge 11 dicembre 2016, n. 232 (Legge di stabilità 2017) e D.L del 30 dicembre 2016, n. 244 (Decreto Milleproroghe) i termini per l'approvazione dei bilanci di previsione sono stabiliti al 31 marzo 2017;

Visti gli allegati pareri tecnico e contabile positivi espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario-Tributario;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

DELIBERA

- 1 di approvare per l'annualità 2017 le aliquote da applicare all'Imposta municipale così come già deliberate per l'anno 2016 secondo la seguente tabella:

ALIQUOTE IMU-2017:

Tipologia immobile	Aliquota
Abitazioni principali e relative pertinenze	0,4%
Altri fabbricati ed immobili	0,96%
Abitazione concessa in uso gratuito dal possessore a parenti o affini fino al secondo grado che la utilizzano come abitazione principale con il vincolo che nessun componente della relativa famiglia anagrafica sia proprietario di abitazioni nel comune di Campo nell'Elba	0,6%

2. di confermare le seguenti Detrazioni 2016 in vigore ai sensi di legge anche per l'anno 2017:

DETRAZIONI IMU-2017:

Tipologia imponibile	Detrazione
Abitazioni principali e relative pertinenze – art.13 comma 10 del D.L. n.201/2011	Euro 200,00

3. di delegare il Responsabile IMU ad espletare gli adempimenti previsti dall'art.10 comma 4 lettera b) del D.L. 35/2013 ai fini della pubblicazione della presente delibera nel sito del Ministero dell'Economia e delle Finanze.



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. 3 del 29.03.2017

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PARASCANDOLA SALVATORE

IL SEGRETARIO
MEO ANDREA



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

Proposta N. 2017 / 343
AREA FINANZIARIA TRIBUTARIA

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - REGIME DELLE ALIQUOTE PER
L'ANNO 2017

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità contabile.

Lì, 28/03/2017

IL DIRIGENTE
SERVIDEI STEFANO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

Proposta N. 2017 / 343
AREA FINANZIARIA TRIBUTARIA

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - REGIME DELLE ALIQUOTE PER
L'ANNO 2017

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 28/03/2017

IL DIRIGENTE
SERVIDEI STEFANO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 6 del 29/03/2017

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 04/04/2017 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e la contestuale comunicazione ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267.

Li, 04/04/2017

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
LANDI SANDRA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e
s.m.i.)



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

Certificato di Esecutività

Delibera N. 6 del 29/03/2017

AREA FINANZIARIA TRIBUTARIA

Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - REGIME DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2017.

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 04/04/2017 al 19/04/2017 per 15.

Essa è divenuta esecutiva il 15/04/2017.

Campo nell'Elba li, 18/04/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(LANDI SANDRA)

(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)